

Projekt

z dnia 8 lipca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA XXIII/179/2026
RADY GMINY MANOWO**

z dnia 10 lipca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Manowo prawa własności nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) **Rada Gminy Manowo** uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Manowo prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki numer: 134/12 o pow. 0,0107 ha, 134/13 o pow. 0,2256 ha i 134/14 o pow. 0,0111 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Rosnowo [0063], dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KO1K/00001863/8, oznaczonej na załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Manowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Prus

Załącznik do uchwały nr XXIII/179/2026
RADY GMINY MANOWO
z dnia 10 lipca 2026 r.



UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa położona w obrębie ewidencyjnym Rosnowo, oznaczona jako 134/12 o pow. 0,0107 ha, 134/13 o pow. 0,2256 ha i 134/14 o pow. 0,0111 ha, stanowiąca własność osoby fizycznej. Nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Manowo przyczyni się do rozwoju sieci komunikacyjnej na terenie miejscowości Rosnowo.

Podjęta uchwała uprawniać będzie Wójta Gminy Manowo do nabycia w drodze umowy cywilno-prawnej nieruchomości oznaczonej jak wyżej za kwotę ustaloną w protokole rokowań.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest słuszne i zasadne.