

UCHWAŁA XVIII/145/2026
RADY GMINY MANOWO

z dnia 27 lutego 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Manowo prawa własności nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) **Rada Gminy Manowo** uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Manowo prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 217/1 o pow. 0,5182 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Manowo, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KO1K/00077304/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Manowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Prus

UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa położona w obrębie ewidencyjnym Manowo, oznaczona jako działka numer 217/1 o powierzchni 0,5182 ha, stanowiąca łącznik ulic Brzozowej i Sezamkowej w Manowie, będąca własnością osoby fizycznej. Nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Manowo przyczyni się do rozwoju sieci komunikacyjnej na terenie miejscowości Manowo.

Podjęta uchwała uprawniać będzie Wójta Gminy Manowo do nabycia w drodze umowy cywilno-prawnej nieruchomości oznaczonej jak wyżej za kwotę ustaloną w protokole rokowań.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest słuszne i zasadne.